

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACION (EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- |                                                                              |                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.2.6. bis) | <input type="checkbox"/> AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.2.6. bis)    |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.2.6. bis)         | <input type="checkbox"/> AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.2.6. bis) |

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

MONTE PATRIA

**REGIÓN :**

DE COQUIMBO

|                                                   |                                       |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b> | <input type="checkbox"/> <b>RURAL</b> |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------|

|                   |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 042               |
| FECHA APROBACION  |
| 06-08-2018        |
| ROL S.I.I         |
| 346 - 34          |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de obra nueva/ampliación de VIVIENDA debidamente suscrita por el  
tachar el que NO corresponda vivienda /otros destinos.(indicar)  
 propietario y el arquitecto correspondiente al formulario N°8.8 S.R.D.E/A 5.1.4. N°6.2.1.; 6.2.2. y 5.2.6.bis
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° 228 / 2017
- E) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. bis de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- F) El giro de ingreso municipal N° ..... de fecha ..... de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la edificación destinada a VIVIENDA  
total o parcial  
 ubicada en calle/avenida/camino LOS EUCALIPTUS N° 326, EL PALQUI  
 Lote N° 34 manzana ..... localidad o loteo ..... sector URBANO  
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D) de los "vistos".

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959  
(se acoge / no se acoge)  
 , además a las siguientes disposiciones especiales:

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

**4.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS**

|                                                                             |        |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                                       | R.U.T. |
| ISIDORO DEL ROSARIO TAPIA CANIVILO                                          |        |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                                         | R.U.T. |
|                                                                             |        |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO) | R.U.T. |
|                                                                             |        |
| NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE (ARQUITECTO)                  | R.U.T. |
| HECTOR ORREGO HIDALGO                                                       |        |

**5.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**ANTECEDENTES DEL PERMISO DE EDIFICACION**

| Nº DE PERMISO | FECHA      | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m²) |
|---------------|------------|-------------------------------|
| 052           | 18-06-2018 | 60,00                         |

**PARA AMPLIACIONES: ANTECEDENTES DEL PERMISO ORIGINAL**

| Nº DE PERMISO | FECHA | Nº CERTIFICADO RECEP/ AÑO | SUPERFICIE ORIGINAL (m²) | SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m²) |
|---------------|-------|---------------------------|--------------------------|-------------------------------|
|               |       |                           |                          |                               |

RESOLUCIÓN N°

FECHA:

(En caso de modificación de proyecto)

**6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6.bis OGUC)

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.                                                                                                                                                                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto el que deberá dar cumplimiento con lo señalado en el inciso segundo del art. 5.2.6. bis de la OGUC.                                                                                                                      |
| <input type="checkbox"/>            | Copia de los permisos correspondientes a las modificaciones del proyecto de obra nueva o ampliación, y de las modificaciones al proyecto de cálculo estructural y visación del revisor de proyecto de cálculo estructural ( cuando corresponda) |
| <input type="checkbox"/>            | Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores. Art. 5.2.8. O.G.U.C. (cuando corresponda)                                                                                                                                        |

**7.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Electricidad   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Agua Potable   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Alcantarillado |
| <input type="checkbox"/>            | Gas            |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)




**Max Campaña Molina**  
**ARQUITECTO**  
**Director de Obras**

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
FIRMA Y TIMBRE